



COMUNE DI BRONTE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 04-02-2016 Numero 11

Oggetto: Transazione tra il Comune di Bronte ed i germani Schilir Rubino relativa alla procedura espropriativa adottata per la costruzione della scuola materna in C.da Salice n 3 sezioni. Liquidazione dell'acconto sul saldo dovuto. Anticipazione della somma con la cassa corrente.

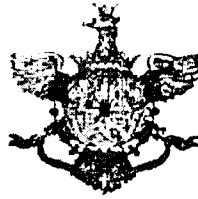
L'anno duemilasedici del giorno quattro del mese di febbraio alle ore 12:00 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

CALANNA GRAZIANO	SINDACO	P
SAITTA ANGELA	VICE SINDACO	A
BIUSO NUNZIO	ASSESSORE	P
BORTIGLIO FRANCESCO	ASSESSORE	P
CURRAO ANTONINO	ASSESSORE	P

Presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE BATTISTA FABIO MARTINO.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



COMUNE DI BRONTE

LA GIUNTA

Vista la proposta del settore/area/servizio UFFICIO FATTURAZIONE GENERICO n. 7 del 27-01-2016 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.



COMUNE DI BRONTE

Settore/Area/Servizio UFFICIO FATTURAZIONE GENERICO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.7 DEL 27-01-2016

Oggetto: Transazione tra il Comune di Bronte ed i germani Schilirò Rubino relativa alla procedura espropriativa adottata per la costruzione della scuola materna in C.da Salice n 3 sezioni. Liquidazione dell'acconto sul saldo dovuto. Anticipazione della somma con la cassa corrente.

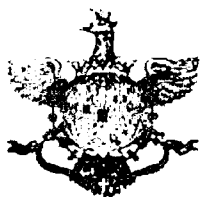
Data 27 GEN. 2016

Il Capo Area Proponente

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Salvatore Scudato

Data

Il Responsabile del procedimento



COMUNE DI BRONTE

- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica**
esprime parere : Favorevole

Data: 27 GEN. 2016



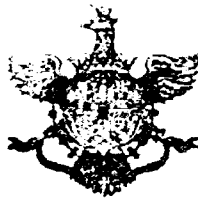
Il Responsabile dell'Area
Caudino Salvatore

- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la **Regolarita' contabile**
esprime parere : **FAVOREVOLE**

Data:
27 GEN. 2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BENVEGNA BIAGIA



COMUNE DI BRONTE

PREMESSO

CHE con atto deliberativo della Giunta Municipale n. 45 del 19.05.2014 veniva disposto di dare mandato al Dirigente Tecnico ed al Capo della II Area di questo Ente di porre in essere tutti gli adempimenti propedeutici riguardanti l'adozione del provvedimento ex-art.42/bis del D.P.R. n. 327/2001, al fine di definire il contenzioso tra il Comune di Bronte e i germani Schilirò-Rubino, relativo alla procedura espropriativa adottata in uno all'occupazione illegittima dei beni di loro proprietà ed occorsi per la costruzione della Scuola Materna in C.da Salice – n. 3 sezioni ;

CHE in ottemperanza a quanto stabilito con il citato atto deliberativo, con successivo atto della G.M. n. 60 del 30.06.2014, veniva approvato lo schema di transazione in uno all'impegno sul bilancio comunale delle somme dovute ai germani Schilirò-Rubino pari alla differenza tra il totale dovuto quale di indennità agli stessi, stimata dal Dirigente Tecnico in € 616.316,55, giusta relazione prot. n. 4703/2014 oltre €. 33.683,45 a titolo di parte delle spese legali sostenute dagli stessi, quale condizione per la relativa dichiarazione di disponibilità all'accettazione della definizione del contenzioso, e la somma di € 255.312,48 da imputare sul finanziamento concesso all'epoca della realizzazione dell'opera dall'Assessorato Regionale Pubblica Istruzione;

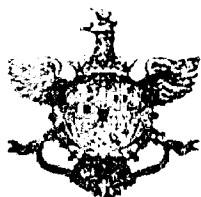
CHE l'atto di transazione veniva sottoscritto dalle parti interessate in data 08.07.2014, e nello stesso, tra l'altro, si disponeva che la predetta somma di € 616.316,55 dovuta a titolo di indennità a seguito dell'adottando provvedimento di acquisizione sanante ex-art.42/bis del D.P.R. n. 327/2001 e quella di € 33.683,45 riconosciuta per spese legali venisse corrisposta con le seguenti modalità:
- quanto ad € 255.312,48 entro 15 gg. dalla sottoscrizione dell'atto di transazione in argomento; - quanto ad € 200.000,00 entro e non oltre 30 gg. dall'approvazione del bilancio 2014 e la restante somma di € 161.004,07 in uno alla somma di € 33.683,45 per spese legali sostenute, entro e non oltre 30 gg. dalla data di approvazione del bilancio 2015;

Che, nel citato atto deliberativo di G.M. n. 60/2014, veniva disposto il pagamento ai germani Schilirò-Rubino a seguito dell'adozione di successivo atto di impegno e liquidazione;

VISTO, altresì, che con procura rep. n.110, raccolta n.72 del 13.11.2012 registrata a Catania il 15.11.2012 al n. 21522, la Sig.ra Schilirò Rubino Giuseppa, alla presenza dell'Avv. Vincenzo Vacirca quale Notaio, nominava e costituiva suoi procuratori generali i figli Sigg.ri Franco Livio Giulio Marco e Franco Sabrina Rosaria Cristina in relazione alla transazione di che trattasi;

VISTO, infine, che con Verbale del 08.07.2014 i predetti Procuratori Generali in uno all'altro ricorrente, Sig. Schilirò Rubino Santo, avanzavano richiesta per l'accreditamento di tutte le somme dovute così come dilazionate in premessa ed in forza della suindicata transazione, presso i propri conti correnti bancari e nella misura della quota parte per ciascuno di essi pari ad 1/3 dell'importo totale dovuto;

CHE con determinazione n. 186 del 19.07.2014 si è proceduto al pagamento della somma di €.255.312,48 ai germani Schilirò-Rubino quale 1° acconto sulla somma totale dovuta così come stabilito all'art.3 dell'atto di transazione sottoscritto in data 08.07.2014 giusto Ordinativo di pagamento n.1 del 22.07.2014 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;



COMUNE DI BRONTE

RILEVATO che a seguito adozione degli atti deliberativi della G.M. rispettivamente n. 94 del 15.10.2014 e n. 153 del 11.12.2014 relativi, nell'ordine, al rispetto del patto di stabilità 2014 ed al successivo riconoscimento, comunque, dell'inderogabilità di procedere all'impegno della relativa somma finalizzato all'attuazione di quanto sottoscritto nella più volte citata transazione, con atto dirigenziale n. 417 del 31.12.2014, si è proceduto ad impegnare la somma di €. 200.000,00 quale 2° acconto e la somma di €.194.687,52, a saldo, distinta in €.161.004,07 quale 3° rata ed €. 33.683,45 per spese legali, procedendo, altresì, al pagamento solamente del predetto 2° acconto pari ad €.200.000,00 rimandando ad un ulteriore atto dirigenziale il saldo della 3° rata e le somme per spese legali, impegnate con determinazione n. 478 del 31,12,2015 del Capo della VII Area;

RITENUTO, per quanto sopra, necessario vista la scadenza del termine stabilito ai punti 3 e 4 dell'atto transattivo e al fine di evitare azioni esecutive con ulteriore aggravio di spese per interessi e spese legali, procedere al pagamento della somma di € 133.683,45 a titolo di acconto su quanto dovuto a saldo dell'importo dovuto sulla 3° rata pari a complessivi €.194.687,52 ai germani Schilirò-Rubino per la definitiva chiusura della pratica in argomento compresi € 33.683,45 per spese legali, nelle more della definizione del procedimento di adozione del provvedimento di acquisizione sanante ex-art.42 bis del D.P.R. n.327/2001 quale condizione propedeutica per il pagamento del saldo predetto saldo agli aventi diritto;

VISTA la L.R. 48/91 e successive modificazioni;

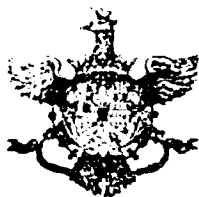
VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

delibera

Per i motivi di cui in espositiva

- 1) La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Procedere al pagamento della complessiva somma di €. 133.683,45 di cui € 100.000,00 quale acconto sul saldo dovuto a titolo di indennità pari a € 161.004,07 a valere sul complessivo importo concordato di €.616.316,55, ed €.33.683,45 a titolo di rimborso spese legali sostenute, ai germani Schilirò-Rubino e più specificatamente in virtù della procura rep. n.110, raccolta n.72 del 13.11.2012 regolarmente registrata e del Verbale sottoscritto in data 08.07.2014 ai Sigg.ri **Schilirò Rubino Santo** nato a Bronte il 08.02.1950 e **Franco Livio Giulio Marco** nato ad Aviano (PN) il 18.07.1963 e **Franco Sabrina Rosaria Cristina** nata a Catania il 01.10.1965, **nella misura di 1/3 ciascuno**, in conformità agli atti deliberativi di Giunta Municipale n.45 del 19.05.2014, n.60 del 30.06.2014 ed atto di transazione sottoscritto dalle parti interessate in data 08.07.2014 in uno al Verbale sottoscritto in pari data nonché alla deliberazione di G.M. n.153 del 11.12.2014, a tacitazione di tutti i diritti e fatti occorsi per la procedura espropriativa ed occupazione dei beni di proprietà dei predetti germani per la costruzione della Scuola Materna in C.da Salice – n.3 Sezioni – sollevando il Comune da ogni responsabilità e, pertanto, con accredito delle somme nel modo che segue :



COMUNE DI BRONTE

- **Sig. Schilirò Rubino Santo** nato a Bronte il 08.02.1950 presso UNICREDIT SPA Ag. Catania – Via S. Euplio – n.300366717 – IBAN IT33Z0200816917000300366717 per 1/3 della somma pari ad € **44.561,15**

ed, esclusivamente, ai Signori rispettivamente sottoelencati di cui al c/c. cointestato in uno all'altro originario Ricorrente nella persona della Sig.ra Schilirò Rubino Giuseppa nata a Bronte il 18.01.1935;

- **Sig. Franco Livio Giulio Marco** nato ad Aviano (PN) il 18.07.1963 presso il Credito Siciliano Ag. di Catania n.8892043 – IBAN IT10F301916911000008892043 per 1/3 della somma pari ad € **44.561,15** ;

- **Sig.ra Franco Sabrina Rosaria Cristina** nata a Catania il 01.10.1965 presso il Credito Siciliano Ag. di Catania n.8892043 – IBAN IT10F0301916911000008892043 per 1/3 della somma pari ad € **44.561,15**;

2) Autorizzare, l'ufficio contabile ad anticipare con la cassa corrente la somma di 122.986,13 in attesa che la regione Siciliana trasmetta l'accredito delle somme di cui alla L.R. 5/2014 – investimenti;

3) Far fronte alla suindicata somma totale di € **133.683,45** con imputazione della stessa nel modo sottoelencato :

- per Euro 10.697,37 al cap. 4232 art. 50 PEG residuo passivo 2015 di cui all'elenco residui avente per oggetto :

" Procedimento acquisizione sanante Schilirò Rubino - pagamento indennità di espropriazione terreno occorso per realizzazione scuola materna contrada Salice - finanziamento oneri di urbanizzazione ";

-per Euro 122,986,13 al cap. 4232 art. 60 PEG residuo passivo 2015 di cui all'elenco residui avente per oggetto :

" Procedimento acquisizione sanante Schilirò Rubino - pagamento indennità di espropriazione terreno occorso per realizzazione scuola materna contrada Salice - finanziamento fondi investimento L.R. 5/2014 ";

4) Dare atto che il pagamento sarà effettuato con successivo atto del Capo della V Area , onerandolo in conformità all'art.3 della transazione in argomento dei successivi adempimenti inerenti l'adozione dei provvedimenti di acquisizione sanante ex-art.42 bis del D.P.R. n.327/2001 quale condizione propedeutica per l'effettivo e contestuale soddisfo del rimanente saldo agli aventi diritto;

6) **DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione 2° livello "Provvedimenti Organi indirizzo Politico", voce "Delibere di Giunta Municipale";



COMUNE DI BRONTE

7) DARE ATTO che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

COMUNE DI BRONTE

Provincia di Catania

Allegato all'atto 7 del 27.01.2016

Responsabile Caudullo Salvatore - 5/Area

SERVIZIO RAGIONERIA E FINANZE

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55 comma 5° della L. 08.06.1990 n. 142, come sostituito dall'art. 6 comma 11 della L. 15.05.1997 n. 127, SI VISTA la superiore Determinazione, ATTESTANDO LA COPERTURA FINANZIARIA del relativo impegno di spesa di seguito indicato:

N. 1104 sub 1/2015 per Euro 10.697,37 cap. 4232 art. 50 residuo passivo 2015

Disponibilità rimanente Euro -----

Parere sulla regolarità contabile e attestazione
copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la
disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura
finanziaria si esprime

PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

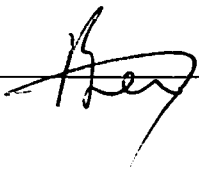
IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO


Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per
quanto di competenza si esprime

PARERE FAVOREVOLE" (art.49).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO





COMUNE DI BRONTE

Provincia di Catania

Allegato all'atto 7 del 27.01.2016

Responsabile Caudullo Salvatore - 5/Area

SERVIZIO RAGIONERIA E FINANZE

Ai sensi e per gli effetti di cui all'ert. 55 comma 5° della L. 08.06.1990 n. 142, come sostituito dall'art. 6 comma 11 della L. 15.05.1997 n. 127, SI VISTA la superiore Determinazione, ATTESTANDO LA COPERTURA FINANZIARIA del relativo impegno di spesa di seguito indicato:

N. 635 sub 1 /2015 per Euro 122.986,13 cap. 4232 art. 60 residuo passivo 2015


Disponibilità rimanente Euro -----

Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime

PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO

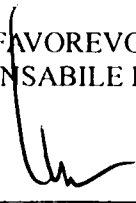


Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime

PARERE FAVOREVOLE" (art.49).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO





COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE



CALANNA GRAZIANO

BIUSO NUNZIO

BATTISTA FABIO MARTINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 06-02-16 al 19-02-16 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Responsabile della Pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 15-02-2016

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1 L. R. n.44/91);

Bronte li

IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERA DI GIUNTA N. 11 del 06-02-2016